

アズビルは、国内外に信頼のネットワークを広げ、  
お客さまに最適な製品、サービスをお届けしています。

## 国内拠点

● 営業所



## 海外拠点

アズビル韓国株式会社  
アズビル台湾株式会社  
アズビル金門台湾株式会社  
アズビルベトナム有限会社  
アズビルインド株式会社  
アズビルタイランド株式会社  
アズビルプロダクションタイランド株式会社  
アズビルフィリピン株式会社  
アズビルマレーシア株式会社

アズビル株式会社東南アジア戦略企画推進室  
アズビルシンガポール株式会社  
アズビル・ベルカ・インドネシア株式会社  
アズビル機器(大連)有限公司  
アズビル情報技術センター(大連)有限公司  
アズビルコントロールソリューション(上海)有限公司  
上海アズビル制御機器有限公司  
上海山武自動機器有限公司  
アズビル香港有限公司

アズビル北米R&D株式会社  
アズビルノースアメリカ株式会社  
アズビルメキシコ合同会社  
アズビルヨーロッパ株式会社  
アズビルサウジアラビア有限会社  
アズビル株式会社 中東支店  
アズビル株式会社 アブダビ支店

2024年6月現在

## SDGsに対する取り組み

azbilグループは、創業者の想いを進化させ「人を中心としたオートメーション」をグループ理念に掲げました。  
この理念に基づく経営を推進することにより、継続的にSDGs(持続可能な開発目標)に取り組んでいきます。

<https://www.azbil.com/jp/csr/sdgs/sdgs.html>

\*savic, savic-net, ACTIVAL, アクティバル, ネオセンサ, ネオパネル, ネオプレート, BOSS-24はアズビル株式会社の商標です。  
\*BACnetは、ASHRAEの商標です。  
\*ETHERNETは、富士ゼロックス株式会社の日本または他の国における商標です。  
\*Modbus is a trademark and the property of Schneider Electric SE, its subsidiaries and affiliated companies.  
\*その他掲載されている製品、および会社名は各社の商標または登録商標です。

savic-net™G5 Web サイト



【ご注意】この資料の記載内容は、お断りなく変更する場合がありますのでご了承ください。  
本資料からの無断複製・転載はご遠慮ください。

## アズビル株式会社 ビルシステムカンパニー

azbilグループは環境に配慮した取り組みを推進しています。



この資料は、環境にやさしいベジタブルインクで印刷しています。

お問い合わせはコールセンターへ

**0120-26-1023**

受付時間9:30~12:00 13:00~17:00  
土、日、祝祭日、年末年始、夏期休暇など弊社休業日は除きます。

<https://www.azbil.com/jp/product/building/index.html>

2024年7月 改訂 7.0版

ご用命は下記または弊社事業所までお願いします。

AC-979 10H-HOK

# azbil

ビルディングオートメーションシステム

# savic-net™ G5

# Building Automation System

アズビル株式会社

アズビルのBAシステムは、  
お客様のニーズに応えるため、絶えず進化し続けています。

最新テクノロジーを活用した  
Web型BAシステム

2004—  
第4世代  
savic-net  
FX/FX2

ネットワークに対応した  
パーソナルコンピュータ  
BAシステム

1996—  
第3世代  
savic-net EV

アズビルは、日本のBAシステムのパイオニアとして、これまでに28,000以上のBAシステムを販売し、日本のBA業界を牽引してきました。あらゆる建物に求められる快適性や利便性、省エネルギーを独自の環境制御技術で実現。建物のライフサイクルに応じたサービスの提供により、快適で便利な執務・生産空間の創造と環境負荷低減に貢献します。savicシリーズの第5世代となるsavic-net G5は第4世代savic-net FX/FX2のFlexibilityというコンセプトを受け継ぎ、より強化された柔軟性とユーザビリティを実現。savicシリーズは、これからもお客様の建物のライフサイクルコスト低減と地球環境保全に貢献し続けます。

インテリジェントビルに  
対応した分散型  
マイクロコンピュータ  
BAシステム

1987—  
第2世代  
savic-net

ビルの省エネルギーを実現する  
マイクロコンピュータBAシステム

1980—  
第1世代  
SAVIC™

※savicシリーズの誕生

BAシステム

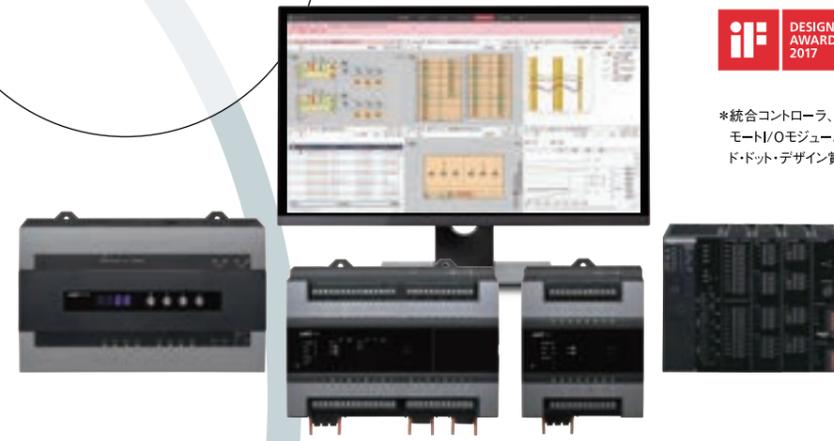
Building Automation System。建物の快適性、安全性、省エネルギー等を実現するため、空調・衛生・電気・照明・防災・防犯設備など様々な情報を収集し、運転管理および自動制御するしくみ。

よりオープンに、よりフレキシブルに。  
オーダーメイド感覚のBAシステム。

第5世代savic-net G5はフルオープンシステムで、  
お客様の建物のニーズに柔軟に対応します。

2018—  
第5世代  
savic-net™ G5

新世代の  
スタンダードモデル



reddot award 2017  
winner

\*統合コントローラ、アドバンスドコントローラ、高速リモートI/Oモジュールが2017年iFデザイン賞とレッド・ドット・デザイン賞を受賞しました。

接続メーカーを自由に選択できる  
フルオープンシステム

当社製品間の通信はBACnetを採用したオープンシステムです。様々なメーカーの設備や機器を組み合わせ、最適なシステムを構築できます。

使いやすい  
ユーザインタフェース

監視画面は、直感的な操作で知りたい情報に素早くアクセスすることができます。

優れた省エネ・省CO2性能で  
持続可能な社会に貢献

長年にわたり培った技術と経験を活かした省エネルギー機能を搭載。建物の省エネ・省CO2を実現することで、持続可能な社会に貢献します。

自社開発・長期保証による  
安心と信頼性

当社で開発から生産まで行う高品質なBAシステムは、長期安定稼働や長期間の保守対応を実現します。

建物規模を選ばないBAシステム

2万㎡規模以下の建物向けsavic-net G5コンパクトモデルは、お客様の建物の設置場所に応じて選択可能なラインナップをご用意しています。

コンパクトモデルのラインナップ \*自立盤組込タイプもあります



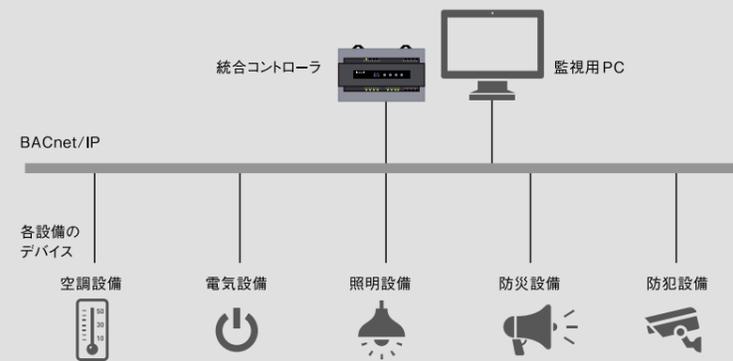
壁掛けタイプ ワゴンタイプ

Building Automation System

最新のBAテクノロジーと豊富なアプリケーションが  
建物管理の最適化を図り、建物の資産価値を高めます。

## 統合制御で 最適な管理を実現

統合コントローラが各種設備を統合し、連携制御することで、建物全体の省エネルギーや安全性・利便性の向上を実現します。



クラウドサービス

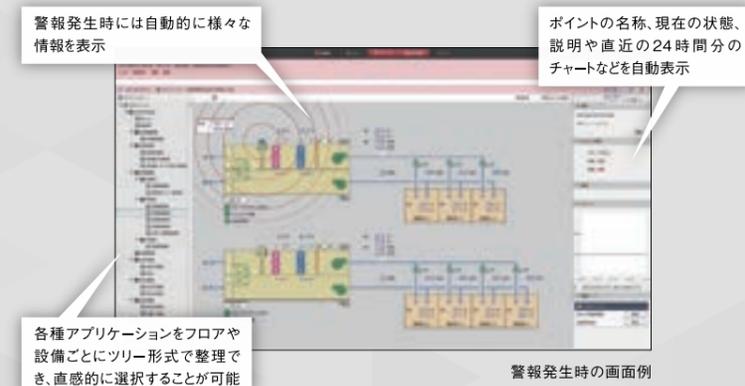
## 快適性と安心、省エネルギーを 実現する自動制御

独自の環境制御技術によりコントローラが多彩なセンサを使ってアクチュエータを制御し、居住者の快適な温熱環境と建物の省エネルギーを実現します。



## 管理業務の負荷を軽減する 監視機能

確認を要する画面が自動的に表示され、トラブル発生時の対応がスムーズに。  
監視用のPCは汎用PCを利用でき、複数台設置することもできます。



## 蓄積されたデータで 管理品質を向上

チャートや日週月年報、警報・状態変化・操作情報の履歴を活用することで、  
管理品質の向上が図れます。クラウドサービスを利用すれば、さらに効率的な  
管理を実現できます。



表示画面例

# 様々な用途・規模の建物の管理に柔軟に対応します。

建物の用途・規模に合わせて最適なシステムを提供します。

居住者の快適性と安全性を高め、建物のライフサイクルコストの低減と管理の効率化に貢献します。

## オフィスビル / 商業施設 / テナントビル

### 快適で安心な 建物環境を創造

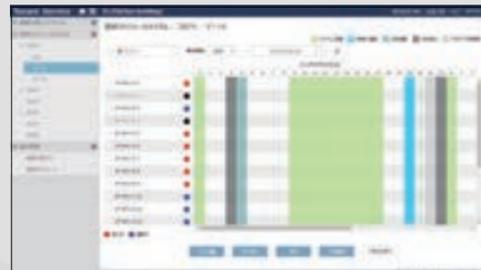
居住者ニーズに合わせて機能の充実を図り、より快適かつ安心な建物環境を創造。テナント入居率を高め、収益性および建物価値の向上を可能にします。

### 正確な課金業務の効率化

テナントの電気・水道の使用量や空調時間を自動検針し、毎月それぞれの使用量を算出します。各テナントの料金計算書を出力することもできます。

### テナントの利便性を高めるサービス

居住者がPCやスマートフォンから部屋の温度の変更、空調や照明のON/OFF、時間外運転申請の操作を行えます。また、BAシステムのデータを活用してリアルタイムにエネルギーの見える化を実現。分析や省エネルギー効果の検証に活用できます。



クラウドサービスの画面例



## 製薬工場

### GMP・GLP※施設の環境を 適切に管理・監視

医薬品製造・研究施設での各種ニーズに対応。環境モニタリングシステムとしての機能も持ちあわせています。

※ GMP (Good Manufacturing Practice): 医薬品等の製造管理および品質管理に関する基準  
GLP (Good Laboratory Practice): 優良試験所規範

### データインテグリティ対応

監査証跡、データ改ざん防止、ユーザ管理(ログイン管理)、バックアップ/リストア、アーカイブ/リトリブ等の要件など、G×P施設でのお客様のニーズに対応します。また、CSV(コンピュータ化システムバリデーション)も実施できます。



## データセンター

### 重要設備をバックアップ 設備の継続的な 安定稼働に貢献

建物の重要な設備システムをバックアップ。サーバールームの温熱環境も常に監視し、最適な状態に保ちます。

### 重要なシステムをバックアップ

重要システムの計測値は1秒周期で常に監視でき、システムの継続的な安定稼働を実現できます。また、1秒周期で計測値のデータ出力も可能です。



## 地域熱供給(DHC)

### DHC※の安定稼働と 省エネルギーに貢献

オフィス街、ショッピング街、ホテル、住居棟などの施設ごとに異なる熱使用量や、曜日・時間によって異なる条件に対応し、安定稼働と省エネルギーを実現します。

※DHC: District Heating and Cooling

### 優れた監視性能。柔軟な拡張対応

様々な機器の情報を最適な周期で監視できるうえ、重要システムは1秒周期の監視も可能です。設備機器の増設に合わせて監視容量を柔軟に拡張できます。

### 熱源設備の最適運転支援

気象情報やビッグデータを活用して使用熱量を予測し、熱源設備の最適運転パターン情報を提供することで、省エネ・省コストになる熱源運転を支援します。



クラウドサービスの画面例



# 建物の資産価値の維持・向上に貢献するサービスを提供します。

建物の運用変化に合わせたシステムの拡張やリニューアルなど、お客さまの建物をサポートするメニューを用意しています。

## システムの拡張性

竣工後の建物の運用変化や増設に合わせて、システムの増設・更新が可能です。

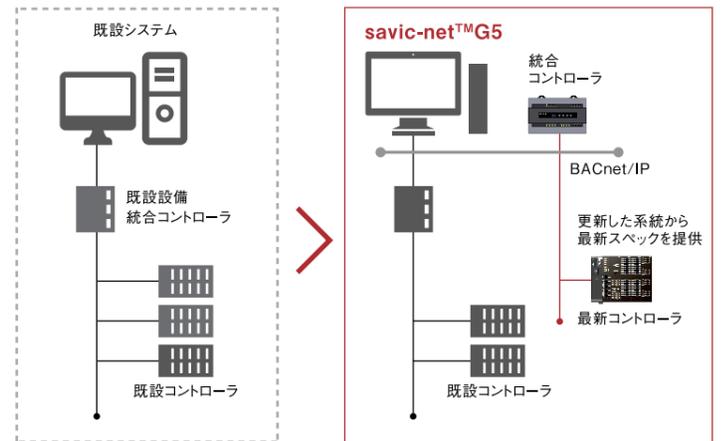
### システムの拡張

システムの監視・管理・制御の拡張を統合コントローラの増設で行えます。IPネットワークなので必要に応じて後づけが可能です。また、バックアップ用統合コントローラの増設で、重要システムの冗長化もできます。

- ✓ 運用の変化に合わせて1点単位で監視容量を拡張
- ✓ 必要な機能を必要だけ1プログラム単位で追加
- ✓ 必要な系統だけ冗長化

### システムのリニューアル

建物設備の劣化や用途の変化、社会的ニーズの変化に対するリニューアルの計画から施工、保守サービスまでを総合的に提案します。お客さまの予算に応じて既存システムを有効利用した段階的なリニューアルも可能です。

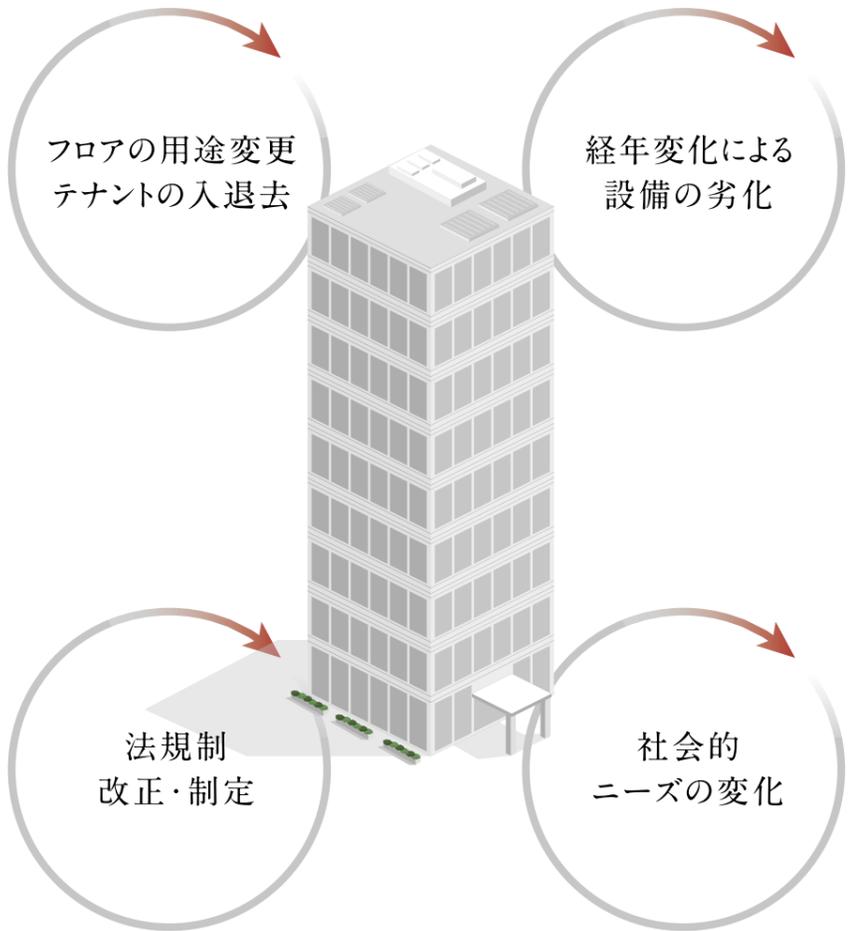
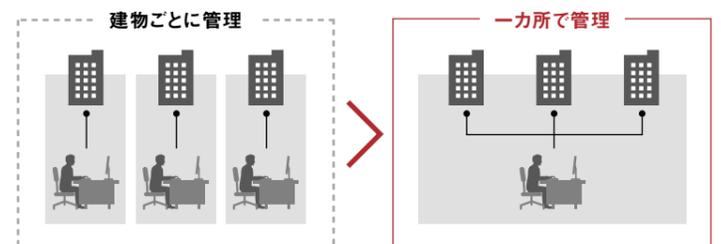


既存システムを利用した段階的なリニューアル例

## 省人化をサポート

### 広域多棟管理

複数ビルを一か所で監視し、建物ごとに配置していた監視員を集約化します。



## エネルギー管理サービス

地球温暖化防止に向けた法規制対応や、省エネルギー活動に貢献します。

### 省エネルギーアプリケーション

空調、熱源、照明などのエネルギー消費を最適化する各種メニューを用意しています。さらなる省エネルギーを推進できます。



### エネルギー管理サービス

設備稼働状況やエネルギーデータを分析し、設備運転や制御手法・設定の改善余地を診断。省エネルギー施策の提案やエネルギー報告書の作成を行います。



### ESCO\*

省エネ診断・対策、資金調達から削減効果保証などの包括的なサービスを提供する省エネルギー保証サービスです。

\*ESCO: Energy Service Company



## 24h 建物の維持・管理サービス

建物の管理運営体制のサポートや、システムの安定稼働に貢献します。

### ビル向けクラウドサービス

ビルの設備管理やエネルギー管理をクラウドサービスでサポート。ビルのエネルギー使用状況や設備機器の保全情報を遠隔地からでも関係者間で共有できます。



### 総合ビル管理サービス

24時間・365日、オーナーに代わってビルの総合管理・保全を行うサービスです。ビル管理を支援し、ライフサイクルコストの低減を実現します。



### リモートメンテナンス

リモートによるデータ収集、診断を主体とした予防保全で、建物設備の安定稼働とライフサイクルコストの低減を実現します。



# 信頼性の高い製品群を開発しています。

すべてを自社開発することで、販売終了後も長期間にわたる保守部品供給を行います。

## スーパーバイザリデバイス



**統合コントローラ**  
システム全体を取りまとめるデバイス。プライマリデバイスの情報を受信し、設備機器を統合的に監視・制御



**ネットワークアタッチドストレージ**  
システムの長期間のデータ蓄積

## プライマリデバイス



**アドバンスコントローラ**  
熱源設備用コントローラ



**アドバンスコントローラ用**  
高速リモートI/Oモジュール



**アドバンスコントローラ用**  
オペレータインタフェース



**ジェネラルコントローラ**  
空調設備用コントローラ



**ジェネラルコントローラ用**  
直結I/Oモジュール



**ジェネラルコントローラ用**  
オペレータパネル型  
モジュール



**ジェネラルコントローラ用**  
オペレータパネル  
直結I/Oモジュール

## セカンダリデバイス



**VAVコントローラ**  
VAVユニット  
(変风量ユニット)  
用コントローラ



**FCUコントローラ**  
ファンコイルユニット用  
コントローラ



**小型リモートI/O**  
モジュール



**吹出口ダンパ**

## フィールドデバイス



**室内用**  
温湿度センサ  
ネオセンサ™



**天井用**  
温度センサ



**配管用**  
温度センサ



**ダクト用**  
温湿度センサ



**流量計測制御機能付**  
電動二方弁  
ACTIVAL™



**マルチエリア対応**  
ユーザターミナル



**デジタル設定器**  
ネオパネル™2



**アナログ設定器**  
ネオプレート™



**WP**  
(ワークプレース)  
センサ

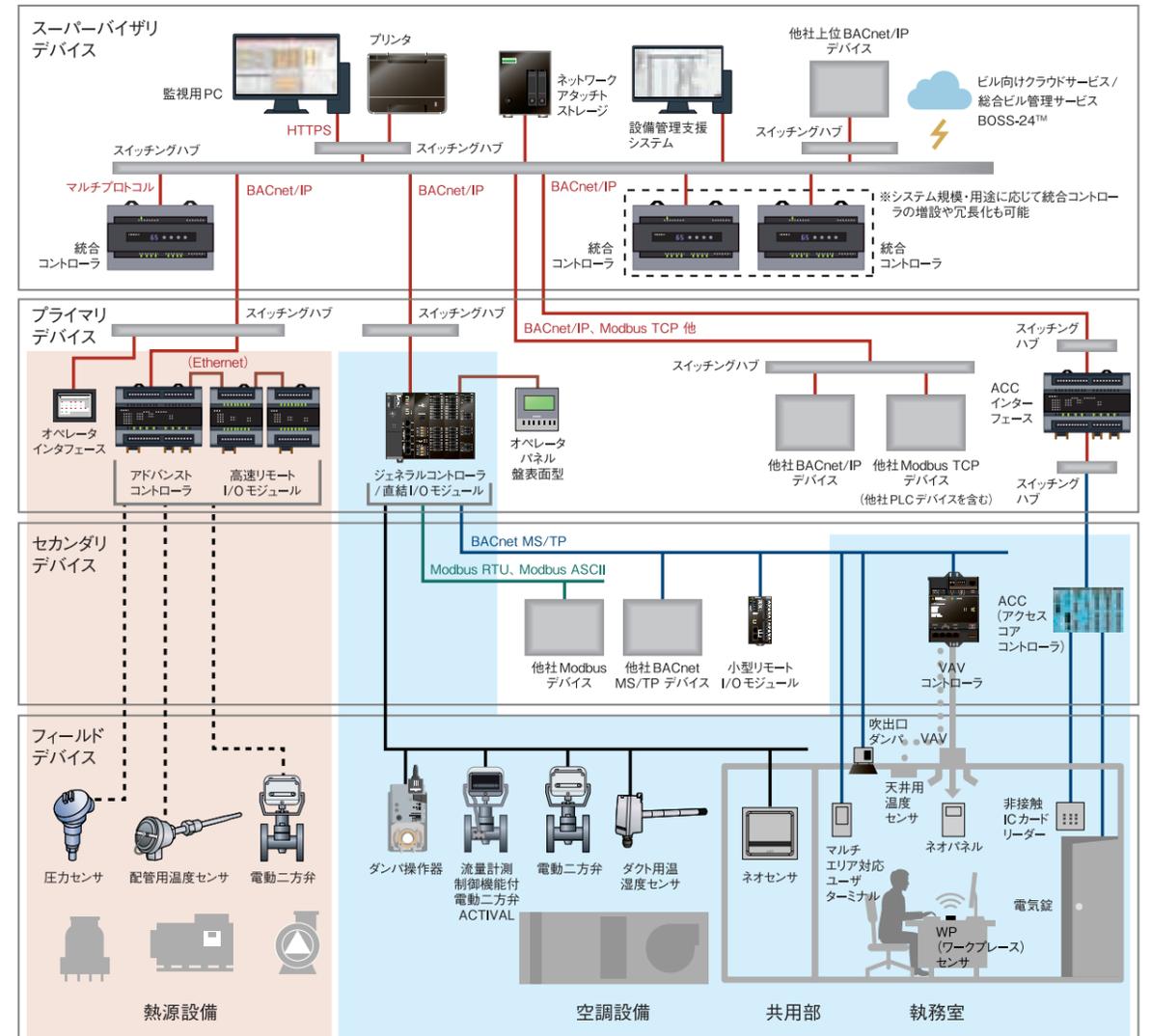


**非接触**  
ICカードリーダー

## 製品保守

お引き渡し後、長期にわたり安定した部品供給をお約束します。部品供給期間は10年間です。中央監視基幹製品はその後5年間の部品供給の努力期間を設定しています。

## システム構成図



\*VAV (Variable Air Volume)  
\*savic-net G5 コンパクトモデルは、スーパーバイザリデバイス階層の構成が異なります。

## 省エネルギーアプリケーション

### savic-net G5で提供する省エネルギーアプリケーション

#### 空調設備

- VAV空調制御
- ファン回転数制御
- 給気温度ロードリセット制御
- 外気冷房制御
- 最小外気取入れ制御 (CO<sub>2</sub>濃度制御)
- 流量計測制御機能付電動二方弁による空調機コイル流量制御
- 駐車場換気ファンCO濃度制御

#### 冷却塔設備

- 冷却水ポンプ変流量制御
- フリークーリング制御

#### 熱源設備

- 熱源機台数制御
- 熱源最適起動停止制御
- 熱源完全停止制御
- 送水温度設定制御 (VWT制御)
- 蓄熱調整運転制御
- 搬送ポンプ台数制御
- 搬送ポンプ変流量制御 (VWV制御)

#### 防犯設備

- 空調・照明消し忘れ防止制御

#### 居室管理

- ON/OFFスケジュール制御
- 空調設定値スケジュール制御
- 最適起動停止制御
- 節電運転制御
- ゼロエナジーバンド制御
- 混合ロス防止制御

#### 電気・照明設備

- 電力デマンド制御
- 力率改善制御
- 照明全灯/半灯スケジュール制御

### クラウドで提供する省エネルギーサービス

#### ビル向けクラウドサービス

- 熱源最適運転支援
- 学習型VWT制御
- 空調負荷予測
- 電力消費予測
- ダイヤモンドボンス

\*エネルギー管理、設備安全管理、テナントサービスなどの機能により、建物エネルギーや設備の効率的な管理を実現します。

\*VAV (Variable Air Volume) \*VWT (Variable Water Temperature) \*VWV (Variable Water Volume)

